

Von: Frank Pauen <frank.pauen@ba-spandau.berlin.de>
Gesendet: Freitag, 17. Mai 2019 11:36
An: AV-A | SAW
Betreff: Antw: AW: BP Grundschule am Windmühlenberg

Hallo Frau Streit,

hier die Antworten zu Ihren Fragen:

1. Die Kosten zur Wartung nur der Heizkessel und Brenner: Gas ca. 1.000,00 EUR/a - Öl ca. 1.500,00 EUR/a.
Die Wartungskosten für die weiteren Feldgeräte in der Heizung sind gleich, da es die selben Geräte sind.
2. Bei Energiekosten handelt es sich um die Herstellung der neuen Gasleitung ca. 80.000,00 EUR (Angebot liegt vor)
oder
eine neue Heizölanlage, einschl. Öltank und Ölleitungen ca. 65.000,00 EUR
3. Leider kann ich hierfür gegenwärtig keine Antwort geben. Ich forsche hierfür nach.
4. Meiner Kenntnis nach sind die Erzeugungskosten bei: Heizöl - 6,0 Cent/kWh und bei Erdgas - 5,7 Cent/kWh

Bei Rückfragen stehe ich gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

i.A. Frank Pauen

Bezirksamt Spandau von Berlin

Abt. Personal, Finanzen und Facility Management SE Facility Management Hoch IV 1 Am Schlangengraben 2
13597 Berlin

Tel. +49 (0)30 / 90279-2567

Fax. +49 (0)30 / 90279-4444

E-Mail: frank.pauen@ba-spandau.berlin.de

Intranet: www.verwalt-berlin.de/ba-spandau/abt/bauplanum/index.html

Internet: www.berlin.de (<http://www.berlin.de/>)

Hinweis:

Verschlüsselte E-Mails können aus technischen Gründen nicht bearbeitet werden.>>> AV-A | SAW <saw@av-a.com>
17.05.2019 09:46 >>> Sehr geehrter Herr Pauen,

leider konnte ich Sie telefonisch nicht erreichen.

Ich habe noch ein paar Fragen zum Kostenvergleich der beiden Heizanlagen, den Sie mir letzte Woche zugearbeitet hatten.

Diese finden Sie im Folgenden:

- Sind die angegebenen Wartungskosten jährlich anfallenden Kosten?

- Ist bei den aufgeführten Kosten unter Energie der neue Gasanschluss für 60.000,- bereits enthalten?
- Könnten Sie mir einen überschlägigen Heizbedarfskennwert nennen? Ich habe im Rahmen der EneV 2012 bei Schulen einen Kennwert von 59kWh/m²a gefunden, aber keinen aktuelleren Wert.
- Herr Unglaube hatte mir im Rahmen einer anderen Betrachtung Erzeugungskosten Gas von 6ct/kWh genannt. Könnten Sie mir auch einen Wert für Heizöl nennen?

Es wäre toll, wenn Sie mir die Fragen kurzfristig beantworten könnten, sodass ich die Wirtschaftlichkeitsbetrachtungen abschließen kann.
Ich bin heute bis ca. 15:30 Uhr telefonisch zu erreichen.

Bei Rückfragen können Sie sich gern an uns wenden.

Mit freundlichen Grüßen,
i.A. Franziska Streit

Franziska Streit
Dipl.-Ing. Architektin
saw@av-a.com

av-a Veauthier Architekten GmbH
Friedrichstrasse 127
DE-10117 Berlin-Mitte
T +49.30.278944-0
F +49.30.278944-11
<http://www.av-a.com>

Amtsgericht Berlin-Charlottenburg HRB 134885B Geschäftsführer Dipl.-Ing. Andreas Veauthier Geschäftsführer
Dipl.-Ing. Wolfgang Schöning

-----Ursprüngliche Nachricht-----

Von: Frank Pauen [mailto:frank.pauen@ba-spandau.berlin.de]
Gesendet: Donnerstag, 9. Mai 2019 08:51
An: AV-A | SAW <saw@av-a.com>
Cc: Karsten Unglaube <karsten.unglaube@ba-spandau.berlin.de>
Betreff: BP Grundschule am Windmühlenberg

Sehr geehrte Frau Streit,

anbei erhalten Sie den Kostenvergleich zwischen den Kesselanlagen Heizung Gas - Öl und die Betriebskosten,

Für Rückfragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
i.A. Frank Pauen

Bezirksamt Spandau von Berlin
Abt. Personal, Finanzen und Facility Management SE Facility Management Hoch IV 1 Am Schlangengraben 2
13597 Berlin

Tel. +49 (0)30 / 90279-2567
Fax. +49 (0)30 / 90279-4444

E-Mail: frank.pauen@ba-spandau.berlin.de

Intranet: www.verwalt-berlin.de/ba-spandau/abt/bauplanum/index.html

Internet: www.berlin.de (<http://www.berlin.de/>)

Hinweis:

Verschlüsselte E-Mails können aus technischen Gründen nicht bearbeitet werden.